

BAU NEWSLETTER

IHR STADTTEILKRANKENHAUS INFORMIERT



Liebe Nachbarinnen und Nachbarn,

in diesem Jahr beginnt das Vinzenzkrankenhaus mit den Bauarbeiten für einen Anbau sowie der Sanierung unseres Pflegetrakts. Sie als Anwohner*in möchten wir über die Bauzeit mit diesem Informationsblatt über die geplanten Maßnahmen direkt informieren. Sie haben Fragen oder möchten sich die Bauarbeiten einmal vor Ort anschauen?

Dann schreiben Sie uns an bau@vinzenzkrankenhaus.de

INVESTITION IN DIE ZUKUNFT

Das Vinzenzkrankenhaus plant Anbau und Sanierung des Bettentrakts

Ab Spätsommer 2021 soll er entstehen – der Anbau 1750. Nach mehrjährigen Abstimmungen mit Behörden, einer Vorstellung und Beantragung beim Ministerium, Verzögerungen durch die Pandemie und dem Warten auf die Förderzusage kann es nun endlich losgehen.

Der neue Anbau schließt an das Bettenhaus des Vinzenzkrankenhauses an und erweitert so das Hauptgebäude Richtung Krankenhauspark. Dadurch entsteht ein weiteres Bettenhaus. Zudem werden in diesem Zuge bestehende Stationen saniert und modernisiert – ein wichtiger Schritt für die Ausrichtung auf die Zukunft für das Vinzenzkrankenhaus. Bis Ende 2027 sollen die Baumaßnahmen abgeschlossen werden.

Land Niedersachsen investiert ins Vinzenzkrankenhaus

Die notwendigen finanziellen Mittel stehen seit letztem Jahr, unter anderem dank des Fördermittelbescheids des Landes Niedersachsen. Diesen überreichte die Sozialministerin Dr. Carola Reimann am 30. November 2020 offiziell an unseren Geschäftsführer Karsten Bepler.

Durch die Förderung des Projektes, eröffnen sich dem Vinzenzkrankenhaus neue Möglichkeiten bei der medizinischen und pflegerischen Versorgung der Patientinnen und Patienten. Insgesamt sind für den Neu- und Umbau 55 Millionen Euro notwendig. Das Land Niedersachsen steuert davon über die gesamte Bauzeit 41 Millionen bei, die ersten 10 Millionen können für den Baustart bereits abgerufen werden.

SIE HABEN FRAGEN ODER MÖCHTEN SICH DIE BAUSTELLE
EINMAL VOR ORT ANSEHEN?

DANN SCHREIBEN SIE AN

BAU@VINZENZKRANKENHAUS.DE

www.vinzenzkrankenhaus.de

Vinzenzkrankenhaus Hannover GmbH
Lange-Feld-Straße 31 | 30559 Hannover
Telefon 0511 950-0
Telefax 0511 950-2950



Elisabeth Vinzenz
Verbund

Das Vinzenzkrankenhaus Hannover gehört zum Elisabeth Vinzenz Verbund – einer starken Gemeinschaft katholischer Krankenhäuser, die für Qualität und Zuwendung in Medizin und Pflege stehen.

INVESTITION IN DIE ZUKUNFT



DAS BAUTEAM ERKLÄRT

Hinter einem Bauprojekt wie diesem stehen viele beteiligte Firmen und Menschen. Drei von Ihnen stellen wir Ihnen vor: die Architektin Imke Scholl sowie Bauleiterin Michaela Bolte, beide vom Planungsbüro t+p sowie Ralf Engels, Leiter der Betriebs- und Medizintechnik im Vinzenzkrankenhaus.

Hier beantworten Sie die wichtigsten Fragen zum Baustart.

F Herr Engels, Sie begleiten das Projekt bereits seit vielen Jahren, nun geht es endlich los. Was ist denn bereits passiert?

A „Bereits im Februar 2021 wurden im Vinzenzkrankenhaus Baumfällarbeiten vorgenommen, um Platz für den neuen Anbau zu schaffen.“

Die gefälltten Bäume werden im Anschluss an die Bauarbeiten auf dem Gelände durch neue ersetzt.

F Eine Baustelle braucht Platz und Zufahrten. Mit welchen Veränderungen außerhalb des Geländes des Vinzenzkrankenhauses müssen Nachbarinnen und Nachbarn rechnen, Herr Engels?

A „Um die Zufahrt für die Baufahrzeuge zu gewährleisten und für den An- und Abtransport von Containern wird es zeitweise Absperrungen der Parkbuchten gegenüber des Wirtschaftshofes geben.“

F Welchen Weg nutzen die Baufahrzeuge, um auf das Krankenhausgelände zu kommen?

A „Die Baufahrzeuge werden über die Vinzenzstraße zur Baustelle gelangen.“

F Der Bau soll dieses Jahr Anfang September beginnen, können Sie uns einen genaueren Zeitplan geben, Frau Bolte?

A „Die Baumaßnahmen starten im September dieses Jahres mit Bauvorarbeiten am Altgebäude sowie Arbeiten an den Leitungen. Als erstes bauen wir dann das Bettenhaus, etwa Ende 2022 steht der geplante Rohbau, danach folgt der Innenausbau.“

Diese erste Baumaßnahme beinhaltet die Arbeiten im Bestand, um den Anschluss des Anbaus vorzubereiten. Wir sind zuversichtlich, dass diese Punkte noch 2021 umgesetzt werden können.“

Achtung: Während der Betriebszeit (Montag-Freitag) kann es auf der Baustelle zwischen 07:00 Uhr und 17:00 Uhr zu Baulärm kommen. Von 13:00 Uhr bis 14:00 Uhr ist Mittagspause.

F Die vorherrschende Pandemie hält nach wie vor viele Lebensbereiche im Griff. Wird es daher auch zu Bauverzögerungen kommen?

A „Auch die Fachkräfte im Baubereich sind von der aktuellen Lage betroffen und zusätzlich ändern sich derzeit durch die Pandemie Materialpreise und Lieferzeiten. Wir hoffen trotzdem den gesetzten Zeitrahmen einhalten zu können.“

F Wenn die Baumaßnahmen abgeschlossen sind, wie wird dann der Anbau aussehen, Frau Scholl?

A Er erhält eine hochwertige Vorhangsfassade in Natursteinoptik, welche den Baustil des bestehenden Hauptgebäudes aufgreift und modern interpretiert.

„So entsteht schließlich ein harmonisches Gesamtensemble. Wir achten bei dem Neubau auf Nachhaltigkeit und setzen ökologische Baustoffe auf unserer Baustelle ein.“

F = Frage A = Antwort

STECKBRIEF

MICHAELA BOLTE



architekten t+p
Bauleiterin
Dipl. Ing.

Welche Erfahrungen haben Sie in der Zusammenarbeit mit dem Vinzenzkrankenhaus bereits gemacht?

Seit 2011 bin ich als Bauleiterin im Vinzenzkrankenhaus tätig und habe schon diverse Projekte betreut u.a. den Neubau der Eingangshalle, den Umbau für das MAZ, den Neubau der Liegendkrankenvorfahrt, den Umbau der Verbindungsgänge zwischen Bettenhaus und Funktionstrakt in den Ebenen 1 bis 6, den Umbau und Anbau für die Radiologie und Endoskopie sowie den Umbau von Haus Katharina zur Geriatrie.

Was schätzen Sie an Ihrer Arbeit?

Im Bereich Bauleitung wird es nie langweilig, zum einen gibt es täglich neue Fragestellungen auf der Baustelle, die kurzfristig geklärt und entschieden werden müssen. Zum anderen komme ich mit vielen Menschen in Kontakt, wie z. B. den Mitarbeitenden der Firmen, des Planungsteams und natürlich des Vinzenzkrankenhauses.

Vervollständigen Sie den folgenden Satz:

„ DAS VINZENZKRANKENHAUS IST FÜR MICH...“

... nicht nur ein attraktives Bauvorhaben mit immer wieder neuen spannenden baulichen Herausforderungen, sondern ich schätze auch sehr die Kontakte, die durch meine 10-jährige Tätigkeit im Projekt entstanden sind.

STECKBRIEF

IMKE SCHOLL



architekten t+p
Architektin
Dipl. Ing.

Welche Erfahrungen haben Sie in der Zusammenarbeit mit dem Vinzenzkrankenhaus bereits gemacht?

Ich betreue das aktuelle Bauvorhaben VKH 1750 seit Mitte des Jahres 2020 und habe das gesamte Team des Krankenhauses als sehr professionellen und zielorientierten Bauherrn kennengelernt.

Was schätzen Sie an Ihrer Arbeit?

Eine Bauaufgabe dieser Größenordnung ist eine sehr spannende und anspruchsvolle Aufgabe.

Von der Vorplanung bis zu Inbetriebnahme vergehen mehrere Jahre mit sehr abwechslungsreichen Anforderungen. Es ist mein Anspruch und auch mein Ansporn, die baulichen Belange und Wünsche der zukünftigen Nutzer in Einklang zu bringen.

Vervollständigen Sie den folgenden Satz:

„ DAS VINZENZKRANKENHAUS IST FÜR MICH...“

... eine sehr lebendige Bauaufgabe. Den Mikrokosmos Krankenhaus im Kontext des Makrokosmos Stadt Hannover umzustrukturieren gelingt nur im Einklang mit allen beteiligten Personen.

